



# PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

**Stavba:**      **BEZPEČNOSTNÉ ŠPORTOVO VÝCVIKOVÉ A  
ODDYCHOVÉ CENTRUM**

Projektant stavby:      RH Dúha, Čapajevova 29, 080 01 Prešov,  
prevádzka: Bajzova 20, Haniska

Zákazkové číslo:      17035  
Archívne číslo:      17035

Júl 2017



PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE .....	1
<b>A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA.....</b>	<b>4</b>
A.1 Základné identifikačné údaje .....	4
A.2 Identifikačné údaje stavby.....	4
A.3 Členenie stavebného objektu .....	4
A.4 Základne údaje charakterizujúce stavbu.....	4
A.5 Členenie stavby na stavebné objekty .....	4
A.6 Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.....	5
A.7 Prehľad používateľov a prevádzkovateľov :.....	5
A.8 Termín zahájenia a ukončenia výstavby : .....	5
A.9 Skúšobná prevádzka a doba jej trvania : .....	5
A.10 Predpokladané celkové náklady stavby.....	5
<b>B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA.....</b>	<b>6</b>
B.1 Charakteristika územia stavby. ....	6
B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska. ....	6
B.1.2 Vykonané prieskumy. ....	6
B.1.3 Údaje o použitých geodetických podkladoch. ....	6
B.2 Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie .....	6
B.2.1 Urbanistické riešenie. ....	6
B.2.2 Architektonické riešenie.....	6
B.2.3 Účel a funkcia stavby. ....	6
B.2.4 Základne údaje charakterizujúce stavbu.....	7
B.2.5 Založenie objektu.....	7
B.2.6 Zvislé nosné konštrukcie. ....	7
B.2.7 Vnútorne deliace konštrukcie. ....	7
B.2.10 Údaje o výrobnom zariadení.....	8
B.2.11 Riešenie dopravy.....	8
B.2.12 Úprava plôch a priestranstiev. ....	9
B.2.13 Starostlivosť o životné prostredie. ....	9
B.2.13.1 Vplyv stavby na okolitú výstavbu a pracovné prostredie.....	9
B.2.13.2 Likvidácia odpadov .....	9
B.2.14 Starostlivosť o bezpečnosť práce.....	10
B.3 Zemné práce. ....	10
B.4 Podzemná voda.....	10



B.5	Kanalizácia.....	11
B.6	Zásobovanie vodou. ....	11
B.7	Zásobovanie elektrinou.....	11
B.7	Teplo a palivo. ....	11
B.8	Výkaz krovu. ....	11



## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### A.1 Základné identifikačné údaje

Projektanti:

- Projektant : Ing. J. Hrabčák
- Zodpovedný projektant: Ing. V. Mikláš

### A.2 Identifikačné údaje stavby.

Názov stavby : BEZPEČNOSTNÉ ŠPORTOVO VÝCVIKOVÉ A  
ODDYCHOVÉ CENTRUM

Charakter stavby: Novostavba  
Forma výstavby: Dodávateľsky

### A.3 Členenie stavebného objektu

- **SO 01 BEZPEČNOSTNÉ ŠPORTOVO VÝCVIKOVÉ A ODDYCHOVÉ CENTRUM**

### A.4 Základne údaje charakterizujúce stavbu.

#### SO 01

Zastavaná plocha v m<sup>2</sup> : 175,13  
Úžitková plocha v m<sup>2</sup> : A - 54,42  
B - 37,20  
C - 61,26  
Počet podlaží : 1  
Počet ľudí : -

### A.5 Členenie stavby na stavebné objekty

**SO: STAVEBNÝ OBJEKT**  
**SO 01 BEZPEČNOSTNÉ ŠPORTOVO VÝCVIKOVÉ A ODDYCHOVÉ CENTRUM**



A.6 *Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.*

Stavba nie je viazaná na okolitú výstavbu.

A.7 *Prehľad používateľov a prevádzkovateľov :*

Prevádzkovateľom je investor

A.8 *Termín zahájenia a ukončenia výstavby :*

Zahájenie výstavby : /2017

Ukončenie výstavby : /2019

Predpokladaná doba výstavby : 24 mesiacov od zahájenia

A.9 *Skúšobná prevádzka a doba jej trvania :*

Stavba si nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

A.10 *Predpokladané celkové náklady stavby.*

Celkové náklady stavby budú vykalkulované v samostatnej časti – rozpočet.



## **B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA**

### *B.1 Charakteristika územia stavby.*

#### B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska.

Stavba je situovaná v obci Lúčka. V blízkosti stavby sa nachádza individuálna domová zástavba a miestne futbalové ihrisko. Stavba je prístupná z miestnej cestnej komunikácie. Objekt je umiestnený na pozemku investora, ktorý je rovinný.

#### B.1.2 Vykonané prieskumy.

Na stavenisku neboli vykonané inžiniersko - geologické prieskumy.

#### B.1.3 Údaje o použitých geodetických podkladoch.

Ako podklad pre vypracovanie projektu stavby slúžil geometrický plán z pozemkovej mapy.

### *B.2 Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie*

#### B.2.1 Urbanistické riešenie.

Projekt stavby zohľadňuje existujúcu okolitú zástavbu. Je riešený v zmysle platného regulatívu; zastavanosť areálov budovami do 50%, výška zástavby bez obmedzení pri dodržaní normy na osvetlenie obytných stavieb v okolí. Nezastavaná časť areálu bude upravená zeleňou.

#### B.2.2 Architektonické riešenie.

SO 01 je navrhnutý ako jednoduchá sendvičová konštrukcia vyhotovená za použitia oceľového skeletu podlhovastého pôdorysného tvaru s vonkajšími rozmermi 25,0/7,0m s valbovou strechou a hambalkovým krovom. Stavebný objekt je nepodpivničený a prispôbený okolitej zástavbe.

#### B.2.3 Účel a funkcia stavby.

Stavebný objekt bude slúžiť ako multifunkčná stavba členená na 3 samostatné prevádzkové celky- C- prevádzkový objekt pre potreby dobrovoľného hasičského zboru, A,B - kultúrne a športovo oddychové centrum.



#### *B.2.4 Základne údaje charakterizujúce stavbu.*

Stavebný objekt je navrhnutý podlhovastého pôdorysného tvaru s vonkajšími rozmermi 25,0/7,0m. Je navrhnutý ako montovaná prefabrikovaná stavebná konštrukcia zložená z viacerých kontajnerových častí tvoriacich jeden celok. Jeho konštrukcia umožňuje vybudovanie stavebného objektu po etapách bez následkov na jestvujúce časti. Stavebný objekt je jednopodlažný, nepodpivničený s valbovou strechou.

#### *B.2.5 Založenie objektu.*

Projekt uvažuje zakladanie na železobetónovej základovej doske o celkovej hr. 200mm osadenej na zhutnenom podklade zo štrkodrvy. Základová doska vytvorí rovnomerný podklad a umožní osadenie stavby na zhoršených základových pomeroch.

#### *B.2.6 Zvislé nosné konštrukcie.*

Stavebný objekt je navrhnutý ako montovaná stavebná konštrukcia za použitia oceľových zvaraných nosných profilov tvoriacich sendvičovú skeletovú konštrukciu nosných obvodových stien. Objekt je bez vnútorných nosných stien.

#### *B.2.7 Vnútorné deliace konštrukcie.*

SO 01 je navrhnutý s použitím sendvičových vnútorných deliacich konštrukcií o hr. 100 a 150mm na báze sadrokartónu.

#### *B.2.8 Stropné konštrukcie.*

SO 01 je navrhnutý s použitím sendvičových stropných konštrukcií s tepelnou izoláciou obsiahnutou v hmote. Strešná konštrukcia je súčasťou bloku navrhovaného kontajnera a pozostáva z prefabrikovaných oceľových nosníkov tvoriacich skeletovú konštrukciu na ktorú je navrhnutý drevený hambalkový krov s valbovým pôdorysným tvarom.

#### *B.2.9 Zateplenie.*

SO 01 je navrhnutý s použitím sendvičových obalových konštrukcií stien stropov a podláh. Tepelné izolácie podláh sú navrhnuté za použitia tvrdeného polystyrénu XPS o celkovej hr. 100mm, tepelné izolácie obvodových stien sú navrhnuté za použitia tepelnej izolácie na báze minerálnej vlny o hr.150mm vo vzduchovej medzere skeletovej konštrukcie a kontaktným zateplením za použitia tepelnej izolácie na báze minerálnej vlny o hr. 100mm, zateplenie stropnej konštrukcie je navrhnuté za použitia tepelnej izolácie na báze minerálnej vlny o hr. Vzduchovej medzery skeletovej konštrukcie a tepelnej izolácie kladenej do priestoru klieštín. Celková hr. Tepelnej izolácie stropu min 330mm.



## STREŠNÁ KONŠTRUKCIA

Centrum je navrhnuté za použitia dreveného krovu so statickou schémou hambalok za použitia drevených pomurníc 150/150mm, krokiev 100/180mm. Osová vzdialenosť krokiev 800-900mm. Latovanie a kontralatovanie je navrhnuté z profilov 50/50mm. Strešná krytina – profilovaný plech/keramická taška s lakovanou povrchovou úpravou výber podľa požiadavky investora.

## PODLAHY:

Novo navrhované podlahy budú z ľahko zmývateľných materiálov – laminátové a keramické podlahy, betónový poter s náterom na báze živíc proti prachu a oderu.

## VÝPLNE :

Okenné a dverné výplne sú navrhnuté s použitím plastových profilov a izolačného zasklenia. (počet komôr a druh zasklenia podľa požiadaviek investora)

## SCHODY :

Stavebný objekt je navrhnutý ako jednopodlažný bez vnútorného schodiska. Vonkajšie schodisko je navrhnuté ako monolitické železobetónové na prekonanie výšky +0,000 a rastlého terénu.

## Vykurovanie:

Navrhovaná novostavba bude vykurovaná prostredníctvom podlahového elektrického vykurovania.

### B.2.10 Údaje o výrobnom zariadení.

Stavba je nevýrobného charakteru..

### B.2.11 Riešenie dopravy

Objekt je sprístupnený z miestnej prístupovej komunikácie.





### B.2.12 Úprava plôch a priestranstiev.

Na pozemku budú vykonané náležité terénne úpravy pri realizácii spevnených plôch.

### B.2.13 Starostlivosť o životné prostredie.

#### B.2.13.1 VPLYV STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A PRACOVNÉ PROSTREDIE :

Stavba nemá nepriaznivý vplyv na okolitú výstavbu.

#### B.2.13.2 LIKVIDÁCIA ODPADOV:

S odpadom vznikajúcim počas realizácie stavby sa bude nakladať v súlade so zákonom č. 365/2015 Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

*Pri výstavbe môžu vzniknúť tieto odpady :*

P	Katalóg. č.	Názov odpadu	Kat. odpadu	Množstvo
1	15 01 06	Zmiešané odpady	O	- t
2	17 01 01	Betón	O	- t
3	17 01 02	Tehly	O	- t
4	17 02 01	Drevo	O	- t
5	17 02 02	Sklo	O	- t
6	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	- t
7	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	- t
8	17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	- t
9	17 09 04	Zmiešané odpady z demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	- t
10	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	-t

Realizátor stavebných prác bude mať uzatvorené zmluvy z odberateľmi odpadov, ktorí majú oprávnenie na odvoz a likvidáciu daných druhov odpadov. Komunálny odpad bude riešený s firmou, ktorá zabezpečuje odvoz a likvidáciu odpadov v danej lokalite. Nádoby pre komunálny odpad s možnosťou separácie odpadov budú umiestnené pri objekte.

Vyťažená zemina z výkopov pre realizáciu základov jednotlivých objektov, z realizácie I.S. a ich prekládok, z realizácie spevnených plôch a komunikácií bude riešená odvozom mimo stavenisko, na zemník, ktorého polohu určí realizátor prác, resp. na vyrovnanie terénu.

Po ukončení výstavby objektu SO 01, vybraný dodávateľ, v spolupráci s investorm stavby, predloží na Oddelenie životného prostredia príslušného mesta ku kolaudačnému



konaniu evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 79/2015 Z.z. So vznikom nebezpečných odpadov počas výstavby neuvažujeme.

Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov, ich uskladnení, využití alebo zneškodnení bude vykonávaná v zmysle § 19 ods. 1 písm. g) zákona č. 79/2015 o odpadoch a Všeobecne záväzného nariadenia príslušného mesta o nakladaní s komunálnymi odpadmi.

Nakladanie s odpadmi : Nakladanie s odpadmi bude v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. MŽP SR o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Samostatnou prevádzkou nebude vyprodukovaný žiadny nebezpečný odpad a množstvo ostatného odpadu nebude viac ako 1 tona ročne. Odvoz odpadu bude riešený tak, aby nedošlo k jeho hromadeniu. Rovnako bude nakladané aj so vzniknutým stavebným odpadom. Vzniknuté komunálne odpady budú uskladňované v určenom priestore – v oplotení v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálneho odpadu.

#### B.2.14 Starostlivosť o bezpečnosť práce.

Počas výstavby sa starostlivosť o BOZP a BTZ musí riadiť podľa týchto predpisov :

- Zákon 126/2006 Z.z. O ochrane zdravia ľudí v znení zákona 355/2007 Z.z.
- Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Nariadenie vlády SR č.115/2006 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami
- Vyhláška 147/2013 Zb. SÚBP a SBU o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- STN 01 8012 Bezpečnostné značky a tabuľky
- STN 34 3085 Predpisy pre zaobchádzanie s el. zariadením pri požiaroch a zátopách
- STN 34 3100 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. zariadeniach
- STN 34 3108 Bezpečnostné predpisy o zaobchádzaní s el. zariadením osobami bez elektrotechnickej kvalifikácie

#### **B.3 Zemné práce.**

Na stavebnom objekte sa uvažuje so zemnými prácami spojenými s osadením stavebného objektu do rastlého terénu. Vykopaná zemina sa následne použije pri terénnych úpravách.

#### **B.4 Podzemná voda.**

Pred návrhom projektovej dokumentácie nebol vyhodnocovaný prieskum hladiny spodnej vody.



#### B.5 *Kanalizácia.*

Projekt uvažuje s napojením na novo navrhovanú žumpu.

#### B.6 *Zásobovanie vodou.*

Stavebný objekt bude napojený na rozvody verejného vodovodu prostredníctvom samostatnej vodovodnej prípojky s vlastným meraním.

#### B.7 *Zásobovanie elektrinou.*

Stavebný objekt bude napojený na verejné rozvody elektrickej energie prostredníctvom samostatnej prípojky s meraním.

#### B.7 *Teplo a palivo.*

Projekt novostavby uvažuje s vykurovaním prostredníctvom elektrického podlahového vykurovania a elektrickým ohrevom TUV.

#### B.8 *Výkaz krovu.*

ID	POPIS	ROZMER			Ks/m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /Ks	m <sup>3</sup>
1	POMÚRNICA	150	150	24775	2	0,557	1,115
2	POMÚRNICA	150	150	6770	2	0,152	0,305
3	POMÚRNICA	150	150	2100	3	0,047	0,142
4	POMÚRNICA	150	150	1375	6	0,031	0,186
5	VÄZNICA	150	200	18205	1	0,546	0,546
6	STĽPIK	200	200	3290	6	0,132	0,790
7	STĽPIK	100	160	2130	2	0,034	0,068
8	STĽPIK	150	150	1345	4	0,030	0,121
9	VÄZNICA	150	200	2920	2	0,088	0,175
10	VÄZNICA	150	150	1500	8	0,034	0,270
11	KROKVA	100	200	2030	8	0,041	0,325
12	KROKVA	100	180	1620	8	0,029	0,233
13	KROKVA	100	180	890	16	0,016	0,256
14	KROKVA	100	200	6520	4	0,130	0,522
15	KROKVA	100	180	5075	35	0,091	3,197
16	KROKVA	100	180	4135	6	0,074	0,447
17	KROKVA	100	180	3155	7	0,057	0,398
18	KROKVA	100	180	2180	8	0,039	0,314
19	KROKVA	100	180	1205	20	0,022	0,434
20	KROKVA	100	200	2730	12	0,055	0,655
21	KROKVA	100	180	2165	3	0,039	0,117
22	KROKVA	100	180	1590	6	0,029	0,172
23	KROKVA	100	180	580	6	0,010	0,063



24	KROKVA	100	180	2885	2	0,052	0,104
25	KROKVA	100	180	3235	1	0,058	0,058
26	KROKVA	100	180	4330	1	0,078	0,078
27	KROKVA	100	180	4630	1	0,083	0,083
28	KROKVA	100	180	3550	1	0,064	0,064
29	KROKVA	100	180	3670	1	0,066	0,066
30	KROKVA	100	180	4770	1	0,086	0,086
31	KROKVA	100	180	4960	1	0,089	0,089
32	KROKVA	100	180	3865	1	0,070	0,070
33	KROKVA	100	180	3365	2	0,061	0,121
34	KLIEŠTINA	60	160	7280	50	0,070	3,494
35	KLIEŠTINA	60	160	1610	34	0,015	0,526
36	KLIEŠTINA	60	160	3015	8	0,029	0,232
37	VZPERA	100	160	1770	4	0,028	0,113
38	KONTRALATOVANIE	50	50	411645	1	1,029	1,029
39	LATOVANIE	50	50	570180	1	1,425	1,425
40	STOJKA - VEŽA	200	200	11510	4	0,460	1,842
41	PRIEČĽA	200	150	1965	4	0,059	0,236
42	PRIEČĽA	200	150	1760	4	0,053	0,211
43	PRIEČĽA	200	150	1550	4	0,047	0,186
44	VZPERA	150	150	2925	8	0,066	0,527
45	VZPERA	150	150	2890	8	0,065	0,520
46	VÄZNÝ TRÁM	150	240	6770	2	0,244	0,487
GEOMETRICKÝ VÝPOČET BEZ REZERVY						<b>CELKOM</b>	<b>22,496</b>

### *Susedný objekt*

Objekt na parcele 345/8 – jestvujúce šatne po dobudovaní navrhovaného stavebného objektu stratí účel využitia a bude následne demontovaný.

V Prešove

07. 2017

vypracoval: Ing. J. Hrabčák