

D A R O V A C I A Z M L U V A
o prevode nehnuteľností podľa § 628 a nasl. Obč. zákonníka

Ing. Radoslav Pavlík, rod. Pavlík, [REDACTED]
bytom ul. P.O. Hviezdoslava 24/17, Veľké Kapušany

a

Jana Pavlíková, rod. Sopková, [REDACTED]
bytom Lúčka 102, okr. Svidník
ako darcovia

a

Obec Lúčka, Lúčka 59, IČO 00595764, DIČ : 2020777572, bankové
spojenie Všeobecná úverová banka, a.s., Giraltovce – SK 510200 0000 0000
1672 8522,
zast. Mikulášom Mašlejom, starostom
ako

prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú darovaciu
zmluvu

takto :

I.

Darcovia **Ing. Radoslav Pavlík** a **Jana Pavlíková** sú bezpodieloví spoluvlastníci
parc. C KN č. 344/10 – zastavaná plocha o výmere 654 m². Vlastníctvo
zapísané v LV č. 875 k.ú. Lúčka pod B 1 v 1/1.

Geometrickým plánom č. 35247568-30/2017 zo dňa 25.4.2017, vyhotoviteľ :
Michal Zelizňak – GEOS, Vyšná Jedľová 51, okr. Svidník, úradne overenom
pod č. G1-98/17 dňa 2.5.2017 bola z vyššie uvedenej parcely novovytvorená
parceta **C KN 344/17** – zastavaná plocha o výmere **130 m²**.

II.

Darcovia **Ing. Radoslav Pavlík** a **Jana Pavlíková** prevádzajú nehnuteľnosť
uvedenú v bode I. tejto zmluvy
a to : novovytvorenú parcelu **C KN 344/17** – zastavaná plocha o výmere **130
m², bezodplatne** do výlučného vlastníctva **Obce Lúčka**, ktorá tento dar
prijíma. Reálna hodnota prevádzajúceho daru za **130 m²**, je **260,00 eur**.

III.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že na uvedených nehnuteľnostiach,
neviaznú žiadne záväzky ani obmedzenia práva prevodu nehnuteľností a že je
im dobré známy stav týchto nehnuteľností, takže nie je treba osobitného
odovzdania. Ďalej vyhlasujú, že s predmetom zmluvy sú oprávnení voľne
nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

IV.

Poplatky súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností budú zaplatené podľa zákona.

V.

Účastníci berú na vedomie, že zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Svidník – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VI.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a nie sú im známe také prekážky, ktoré by bránili povoleniu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Lúčke, dňa: 29. 05. 2017

V Lúčke, 29. 05. 2017

Ing. Radoslav Pavlík

.....

Jana Pavlíková

.....

darcovia

Mikuláš Mašlej

.....

obdarovaný